

ROMÂNIA
JUDEȚUL SUCEAVA
COMUNA CORNU LUNCII
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui spațiu cu destinația de cabinet medical-medicină de familie, în suprafață de 77,47 mp, situat în imobilul Centru Medical proprietate privată al comunei Cornu Luncii

Consiliul Local al comunei Cornu Luncii, întrunit în ședință ordinară din 31.03.2021;

Având în vedere:

- cererea d-nei dr. Aneculăesii Tatiana medic de familie;
- referatul de aprobare întocmit de dl Fron Gheorghe, primarul comunei Cornu Luncii înregistrat cu nr. 2628 din 25.03.2021

- raportul d-lui Pitaru Costel inspector superior în cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Cornu Luncii, județul Suceava înregistrat cu nr. 2629 din 25.03.2021;

- avizul Comisiei pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultură, gospodărie comunală, protecția mediului și turism și Comisiei pentru administrație locală, juridică și de disciplină, apărarea ordinii și liniștii publice a drepturilor cetățenilor, din cadrul Consiliului Local al comunei Cornu Luncii, județul Suceava, înregistrat sub nr. 2828 din 31.03.2021.

Având în vedere prevederile H.G nr. 884/2004 privind concesiunea unor spații cu destinația de cabinete medicale, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 334-346 și art. 362, alin. (3), alin. 363 alin.(1) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c) și alin. (6) lit. b) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă concesiunea prin licitație publică a spațiului situat în clădirea Centrului Medical, proprietate privată a comunei Cornu Luncii, în suprafață **totală de 77,47 mp**, compus din **suprafață de folosință exclusivă 37,40 mp** și suprafață de **uz comun de 40,07 mp**, identificat în **anexa nr. 1** la prezenta hotărâre, având destinația de cabinet medical /medicină de familie, pe o **durată de 25 de ani**.

Art. 2 Se însușește și se aprobă Raportul de evaluare nr. 104/2021 întocmit de SC PRO ARTEVAL SRL Suceava și prețul de pornire de 55,17 lei/mp/an.

Art. 3 Se aprobă Studiul de oportunitate privind aprobarea concesiunii prin licitație publică a unui spațiu în suprafață de **77,47 mp**, situat în clădirea Centrului Medical, cu

destinație cabinet medical-medicină de familie, proprietatea privată al comunei Cornu Luncii, **anexa nr.2** la prezenta hotărâre.

Art. 4 Se aprobă Documentația de atribuire și Caietul de sarcini, privind concesionarea prin licitație publică a spațiului cu destinația de cabinet medical/medicina de familie, situat în clădirea Centrului Medical, în suprafață totală de 77,47 mp, proprietate privată al comunei Cornu Luncii, **anexa nr. 3** la prezenta hotărâre din care face parte integrantă.

Art. 5 Se aprobă **garanția de participare la licitație în procent de 3%** din valoarea prețului de concesionare stabilit, ce se va depune în contul Primăriei comunei Cornu Luncii la casierie, sau în contul deschis la Trezoreria Fălticeni.

Art. 6 În situația în care concesionarul sau medicul administrator îndeplinește condițiile în vederea pensionării pentru limita de vârstă, contractul de concesiune se va încheia pe o perioadă care să nu depășească data limită de pensionare stabilit prin legislația în materie.

Art. 7 Primarul comunei și Biroul financiar-contabil, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 8 Prezenta hotărâre se aduce la cunoștință publică și se înaintează Instituției Prefectului – Județul Suceava, în vederea exercitării controlului de legalitate.

Președinte de ședință
Mircea Acasandrei

Contrasemnează
Secretarul general al comunei
Constantin OIAGA

Cornu Luncii, 31.03.2021
Nr. 24